

ОТЧЕТ

об оказанных услугах и выполненных работах
по содержанию многоквартирных домов, обслуживаемых
Управляющей Компанией «Управ Дом»
за 2014 г.

Адрес дома: г. Моздок, пл. 50 лет Октября, д. 45

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	План	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.		18871	
	Остаток средств на начало года	руб.		-8031	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	2066,6	2053	
1	Начисленно по тарифу	руб.	327474	324181	
2	Фактически оплачено	руб.	301270	315061	1
3	Задолженность	руб.	26204	27991	
4	Процент оплаты	%	92,0%	97,2%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		327474	273559	
1	Уборка территории дома, подъездов, вывоз мусора, спил веток	руб.	140045	91136	
2	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения	руб.	9130	10893	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения	руб.	21320	16846	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения	руб.	22490	13989	
5	Компенсация затрат Центра оказания услуг за начисление и сбор платежей населения, ведение лицевых счетов	руб.	9823	9430	
6	Услуги по осуществлению функций для организации работ по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества МКД	руб.	60140	59742	
7	Дезобработка мест общего пользования	руб.	5163	1607	
8	Очистка дымоходов		3847		
9	Амортизация ОС	руб.		2474	
10	Содержание и текущий ремонт конструктивных элементов, благоустройство дворовой территории	руб.	13217	39852	2
11	Материальные расходы, инвентарь, охрана труда и ТБ	руб.	9051	3154	
12	Рентабельность 5%	руб.	14711	15296	
13	Уплата 6% налога	руб.	18537	9140	
14	Остаток средств	руб.	-26204	33471	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3300 руб.
2. В том числе установка пластиковых окон - 9000 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.